

PRERADA PAPIRA d.o.o., za trgovinu i usluge, u stečaju
Rijeka, Blažićevo 6/a
Nada Barišić, stečajna upraviteljica
Mirka Jengića 33
51000 Rijeka
Rijeka, 13. veljače 2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

14-02-2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1117 priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježnicama
Primio: _____

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Sutkinja: Ema Brdovčak

Poslovni broj spisa : **St-1257/2016**

Dužnik : **PRERADA PAPIRA. d.o.o. , u stečaju**
OIB:13737791632, Rijeka, Blažićevo 6/a

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
PRERADA PAPIRA d.o.o. , Blažićevo 6/a, Rijeka
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 23.prosinca 2016.g. , posl. br. St-1257/2016, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRERADA PAPIRA d.o.o. (prije ARCUS PRERADA) , Rijeka, Blažićevo 6/a,OIB:13737791632, MBS:040037874 koje je istog dana objavljeno na mrežnim stranicama e- oglasna ploča, te su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju u roku od 30 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, kao i vjerovnici koji imaju tražbine osigurane razlučnim pravom da obavijeste stečajnog upravitelja u roku od 30 dana od dana isteka osmog dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda u, u pisanom obliku, o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno ptavo, kao i izlučni vjerovnici da u roku od 30 dana od isteka osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici oglasna ploča suda, obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava, te označe predmet n koji se njihovo izlučno pravo odnosi.

Ročište na kojem će se ispitati tražbine vjerovnika zakazano je za dana 28. veljače 2017.g., u 13,30 sati te izvještajno ročište istog dana u 14.00 sati.

Rok za prijavu tražbine teče od 01. siječnja do 30. siječnja 2017.g.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija Rijeka dana 05.ožujka 2013.g., a rješenjem TS posl.br. St-99/13- od 15.prosinca 2014.g. utvrđen je prekid postupka u ovoj pravnoj stvari, a postupak je nastavljen rješenjem od 25. srpnja 2016.g., nastupanjem pravomoćnosti rješenja kojim su odbijeni kao neosnovani prije zaprimljeni prijedlozi za stečaj.

2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

1. Osnovni matični podaci

Pravni subjekt trgovačko društvo PRERADA PAPIRA d.o.o. za, trgovinu i usluge(ranije Arcus prerada), Rijeka Blažičevo 6a osnovan je Ugovorom o osnivanju koji je zaključen 15 siječnja 1991.g. i registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću , a usklađen sa Zakonom o trgovačkim društvima dana 17. prosinca 1995., godine .

Dužnik je upisan u glavnu knjigu trgovačkog registra Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem, MBS: 040037874, OIB: 13737791632, sa sjedištem u Rijeci, Blažičevo 6a.

Temeljni kapital pravnoga subjekta iznosi 20. 000,00.kn.

Predmet poslovanja – djelatnosti pravnoga subjekta bilo je

- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- prijevoz putnika i tereta u unutarnem i međunarodnom javnom cestovnom prijevozu
- kupnja i prodaja robe na veliko i malo
- trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu,
- promidžba (reklama i propaganda)
- djelatnost sakupljanja, prerade, proizvodnje i punjenja staklene, plastične, limene, PET, papirne, drvene i ostale ambalaže
- djelatnost recikliranja metalnih i nemetalnih ostataka otpada

Pretežna djelatnost društva je bila skupljanje, obrada i plasman otpada od sekundarnih sirovina.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Snježana Bibanović , OIB: 30931781210, iz Opatije, ulica Eugena Kumičića 19, direktor koja zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

2. Obavljene radnje stečajnog upravitelja

Imenovanjem za stečajnoga upravitelja, preuzela sam obveze koje proističu iz čl. 89. SZ i temeljem toga poduzela sam i izvršila propisane radnje, i to:

- zatražila od DZS obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta, te ću po primitku obavijestiotvoriti novi žiro račun
- napravljen novi pečat
- utvrdila imovinu koja čini stečajnu masu, popis predmeta stečajne mase,
- izrađen popis vjerovnika,
- na osnovu poslovne dokumentacije i pristiglih prijava tražbina napravljen je pregled imovine i obveza,
- izrađeno izvješće o gospodarskom stanju,
- zaprimanje prijava tražbina stečajnih vjerovnika, izvršene pripremne radnje za njihovo ispitivanje na ispitnom ročištu na osnovu zaprimljene dokumentacije,
- zatražen od Trgovačkog suda u Rijeci podatak o sudskim postupcima koji su u tijeku a u kojima je stranka stečajni dužnik
- zatraženo od Hrvatske gospodarske komore oslobađanje od plaćanja članarine,
- zatraženi od MUP-a podaci o vozilima čiji je vlasnik stečajni dužnik
- zatraženi od HZMO podaci o zaposlenim radnicima

Prema potvrdi HZMO od 31.01.2017.g. kod dužnika u momentu otvaranja stečajanije bilo zaposlenih radnika.

3.Imovina - stečajna masa (čl. 221. SZ)

3.1. Nekretnine

Iz zemljišnoknjižnih izvadaka utvrđeno je da je stečajni **dužnik**:

A) suvlasnik nekretnina u suvlasničkom dijelu 47/100 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:

- k.č.br. 4589/1, u naravi šuma, površine 2004 m²
- k.č.br. 4589/3, šuma, , 2018 m²,
- k.č.br. 4589/4, šuma, 2010 m²,
- k.č.br.4589/5, šuma, 2072m²,
- kč.br. 4589/6, šuma , 21 m²
- k.č.br. 4589/7, šuma, 910 m²,
- k.č.br. 4589/8, šuma , 1759 m²,
- k.č.br. 4589/9,šuma, 1453,m²
- k.č.br. 4589/10, šuma, 1923 m²,
- k.č.br. 4859/11, šuma, 2000 m²,
- k.č.br. 4589/12 , šuma, 7 m²,
- k.č.br.4589/13, šuma, 1461 m²,
- k.č.br. 4589/14, šuma, 239m², a sveukupne površine 17877 m², upisano u zk.ul. 2037 k.o. Puži,

B) suvlasnik nekretnina u suvlasničkom dijelu 47/100 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:

- k.č.br. 4581/1 , u naravi šuma, površine 318 m²,
- k.č.br. 4581/3, šuma, 294 m²,
- k.č.br. 4581/4, šuma, 66 m²,
- k.č.br. 4590/1, oranica, 1076 m²,
- k.č.br. 4590/2, oranica, 89 m²,
- k.č.br. 4590/3, oranica, 253 m²,
- k.č.br. 4590/4, oranica, 222 m²,
- k.č.br. 4590/5, oranica, 11 m²,
- k.č.br. 4590/6, oranica, 1098 m², a sve ukupne površine 3427 m² , upisane u zk.ul. 2066 k.o. Puži.

Navedene nekretnine nalaze se na lokaciji Permani.

Za nekretnine pod točkom B) stečajna upraviteljica je saznala iz Prijava tražbina odnosno obavijesti o razlučnom pravu, te iste nisu bile navedene u rješenju o otvaranju stečaja i iz tog razloga u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišno knjižni odjel Opatija nije upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka za nekretnine upisane u zk.ul. 2066 k.o. Puži.

Na svim navedenim nekretninama je **upisano založno pravo** u korist trećih osoba. Temeljem **Ugovora o kreditu broj:301-55/2008** sa Sporazumom o osiguranju novčane **tražbine od 26. lipnja 2008.g.**, koji je solemniziran od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke pod brojem OV-24703/2008 i **Ugovora o ustupu tražbine od 11.04.2014.g.**,solemniziran od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod

posl.br. OV-4224/14., uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama Prerada Papira d.o.o. (prije Arcus prerada) odnosno na 47/100 dijela k.č. br. 4589/1 šuma od 17.792m² u z.k.ul.2037/ k.o. Puži u iznosu od 650.000,00 EUR-a sa pripadajućim kamata, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom Ugovoru , kao sporednom ulošku za korist: **H-ABDUKO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6A.**

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom do dana otvaranja stečaja, prema Obavijesti razlučnog vjerovnika H-ABDUKO d.o.o., iznosi 6.934.387,88 kn.

Također je na svim nekretninama, temeljem Ugovora o založnom pravu od 16.04.2010.g., koji ima snagu javnobilježničkog akta –izvršnog javnobilježničkog akta, broj:OV-5495/2010 od 21.04.2010.g.**upisano založno pravo na nekretninama u iznosu od 249.651,80 kn,** uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove sukladno odredbama cit. Ugovora, u korist: **REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINANCIJA, Porezne uprave, Područni ured Rijeka.**

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom prema Obavijesti razlučnog vjerovnika RH do dana otvaranja stečaja iznosi 1.257.431,67 kn.

Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Opatiji posl. br. OVR-49/14 od 10. ožujka 2014.g., **zabilježena je ovrha na nekretnini k.č.br. 4589/1, upisane u z.k.ul.2037 k.o. Puži, i na k.č.br. 4581/1, 4590/1, 4590/2, 4590/3, 4590/4, 4590/5, 4590/6 upisane u z.k.ul. 2066/ k.o. Puži,** radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave.

Po navodima bivše z.z. stečajnog dužnika, dužnik više nema pokretnina kao ni vozila koja se još uvijek vode u evidenciji MUP-a, kao što je to vidljivo iz Uvjerenja od 27.siječnja 2017.g., broj:511-09-19/2-176-346/2017. Zatraženo je od bivše zz da o tome sastavi izjavu i istu ovjeri kod javnog bilježnika.

Sudski postupci

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Rijeka, podnio je prijedlog za ovrhu, te je Općinski sud u Opatiji donio Rješenje o ovrši posl. br. OVR-49/14 od 10. ožujka 2014., a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 915.063,51 kn , te je određena ovrha na nekretnini **k.č.br. 4589/1, upisane u z.k.ul.2037 k.o. Puži, i na k.č.br. 4581/1, 4590/1, 4590/2, 4590/3, 4590/4, 4590/5, 4590/6 upisane u z.k.ul. 2066/ k.o. Puži** utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. Sada se na Općinskom sudu u Rijeci vodi postupak pod posl.br. **Ovr-3077/2015.,** te je rješenjem Općinskog suda u Rijeci posl.br. **Ovr-3077/2015** od 12. siječnja 2017.g., utvrđen je prekid postupka. Stečajna upraviteljica je izvršila uvid u navedeni predmet.

Nekretnine na kojima je određena ovrha ukupne su površine 5.071 m² i procijenjene su po stalnom sudskom vještaku na iznos od 233.500 EUR-a, a vrijednost suvlasničkog dijela 47/100 stečajnog dužnika iznosi 109.700 EUR-a ili 828,500,00 kn.

Stečajna upraviteljica predložiti će nastavak postupka i isti će preuzeti.

Na Trgovačkom sudu u Rijeci u tijeku je parnični postupak u predmetu **tužitelja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz Zagreba, i tuženika Prerada papira d.o.o., koji je pokrenut je 30.11.2016., i vodi se pod poslovnim brojem 6/1 P-838/16 , radi isplate naknade štete nastale priznanjem prava na invalidsku mirovinu i naknadu za tjeljeno**

oštećenje osiguraniku Jasminki Ladavac, a kao posljedica ozljede na radu imenovane na radnom mjestu kod stečajnog dužnika. Stečajna upraviteljica će u navedenom predmetu podnijeti podnesak i obavijestiti sud da je rješenjem TS u Rijeci, posl.br. St-1257/16-15 od 23.12.2016.godine otvoren stečajni postupak.

4. Obveze stečajne mase

Za potrebe ovog Izvješća uzeti će se obzir obveze stečajnog dužnika prema vjerovnicima s priznatim tražbinama a na osnovi njihovih prijava tražbina i to kako slijedi:

- priznate tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda..... 502.675,33
- priznate tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.....9.146.309,12

U roku je zaprimljeno 18 prijava tražbina u ukupnom iznosu od 17.168.589,29 kn, a od toga je priznato 9.648.984,45 kn i to kao tražbina prvog višeg isplatnog reda iznos od 502.675,33 kn i kao tražbina drugog višeg isplatnog reda iznos od 9.146.309,12 kn, a osporeno je 7.519,604,84 kn.

Nakon isteka roka primljena je još jedna prijava tražbine i to vjerovnika HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, od 31. siječnja 2017.g., a predana je na poštu preporučeno dana 01.02.2017., pa se ista neće ispitivati.

Vjerovnici H-ABDUCO d.d. , Zagreb i Republika Hrvatska , dostavili su **obavijest kao razlučni vjerovnici** , obrazlažući pravnu osnovu svog razlučnog prava kao i imovinu nad kojom polažu svoje razlučno pravo.

RH je uz obavijest o razlučnom pravu na nekretnini dostavila i obavijest o razlučnom pravu na vozilima i pokretninama.

Popis vjerovnika prema prijavama tražbina (čl.222. SZ)

- HRVATSKE ŠUME.....	15.958,25
- JASMINKA LADAVAC zast. po Borisu Gregović	186.871,07
- HRVATSKI TELEKOM d.d.....	6.678,52
- FINA d.d.....	4.609,01
- REPUBLIKA HRVATSKA.....	1.402.813,82
- ODVJETNIK SAŠA POLDAN.....	97.961,01
- TRIGLAV OSIGURANJE d.d.....	15.086,03
- EUROHERC OSIGURANJE d.d.....	25.522,70
- H-ABDUCO d.o.o.....	6.934.387,88
- KD ČISTOČA d.o.o.....	80.129,99
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.....	82.388,22
- BRODOKOMERC NOVA d.o.o.....	5.205,77
- AUTO HRVATSKA - STANICA ZA TEH. PREGLED d.o.o.....	65.136,56
- GRAD RIJEKA.....	425.405,24
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.....	7.243,12
- B2 KAPITAL d.o.o.....	296.712,26
- HZMO.....	78.619,51
- SNJEŽANA BIBANOVIĆ.....	7.437.860,33

5. Predračun troškova stečajnog postupka

Stečajni upravitelj podnosi predračun troškova stečajnog postupka za razdoblje od godinu dana od otvaranja postupka

	Opis troška i naziv pružatelja usluge	Iznos
1.	Troškovi knjigovodstvenih usluga (izrada redovitih mjesečnih izvješća, te izrada godišnjih izvješća – FINA, MF, Porezna uprava)	7.000,00
2.	Troškovi platnoga prometa, javna objava FINA	500,00
3.	Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (poštarina, izrada pečata, troškovi telefona, putni troškovi i drugo)	3.000,00
4.	Troškovi oglašavanja prodaje nekretnina	5.000,00
Ukupno:		15.500,00

Napomena:

*) u predračun troškova provedbe stečajnog postupka, nisu uključeni troškovi nagrade stečajnog upravitelja koja se utvrđuje u odnosu na vrijednosti unovčene stečajne mase i to nakon održanog završnog ročišta u skladu sa člankom 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnih upravitelja (NN 105/15), kao ni eventualni troškovi odvjetnika i sl.

6. Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (čl.223. SZ)

POČETNA STEČAJNA BILANCA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA (STEČAJNA MASA)	
1. Nekretnine (opisane u točki 3.1.)	2.947.080
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	
1. predračun troškova stečajnog postupka	15.500,00
2. priznate tražbine	9.648.984,45
3. ukupne obveze (1+2)	9.664.385,45
Tražbine razlučnih vjerovnika	8.191.819,55

Napomena:

Iz pregleda je razvidno da imovina dužnika na dan otvaranja stečaja iznosi 2.947.080,00 kn dok ukupne obveze iznose 9.664.385,45 kn, a u ovom iznosu sadržane su i tražbine razlučnih vjerovnika u iznosu od 8.191.819,55kn.

Vrijednost nekretnine navedena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti iz poslovnih knjiga.

7.Izvješće o gospodarskom stanju stečajnog dužnika (čl. 227. SZ)

Stečajni dužnik nema poslovnog prostora, duže vremena ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih i zapao je u financijske poteškoće, uslijed pada cijena sirovina i ekonomske krize već u 2008.g., te nije bio u mogućnosti podmirivati svoje obveze pa ni vraćati kredit Hypo Alpe –Adia banci, što je dovelo do blokade žiro računa. Od 01.01.2011. pa do dana zatvaranja žiro računa stečajnog dužnika 07.03.2016.g., dužnik je bio u neprekidnoj blokadi.

8.Prijedlozi odluka

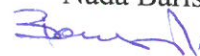
Shodno iznesenom, stečajni upravitelj predlaže da stečajni vjerovnici na ročištu donesu sljedeće

odluke

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja, a poglavito u odnosu na utvrđenje stečajne mase, utvrđenje obveza i sve druge radnje koje je učinio stečajni upravitelj u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka,
2. daje se suglasnost stečajnom upravitelju temeljem čl.230.st.2.toč.4. Stečajnog zakona za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje u eventualnom sudskom postupku.

PRERADA PAPIRA
u stečaju
RIJEKA

Stečajni upravitelj
Nada Barišić



Prilozi:- e izdavač iz zemljišnih knjiga

- rješenje o ovrsi OVR-49/14
- bruto bilanca 31.12.2016.